

# Желанный ключ

## В Майкопе более ста детей-сирот получили квартиры

### СОЦЗАЩИТА

✍ Иван Карасев, Елена Слазнева,  
Республика Адыгея

Более сотни семей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обрели свою крышу над головой. Застройщик – краснодарская компания ЗАО «ОБД», которая построила девятиэтажный трехсекционный жилой дом в столице Адыгеи за девять месяцев.

Ключи от новых квартир майкопчане получили на торжественной церемонии открытия. Разделить с новоселами радость события приехали глава Адыгеи Аслан Тхакушинов, премьер-министр республики Мурат Кумпилов, мэр Майкопа Александр Наролин, председатель Совета директоров ЗАО «ОБД» Виктор Бударин и генеральный директор ЗАО «ОБД» Александр Залуцкий.

Первым ключи от своей квартиры получил Сергей Сикидин, который пригласил руководство республики и города осмотреть с ним новое жилье. В каждой квартире новоселов ожидал сюрприз от ЗАО «ОБД» – микроволновая печь и светильники в подарок.

Администрация Майкопа приобрела 109 квартир в новом доме для формирования специализированного жилищного фонда с целью предоставления их детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей. До конца этого месяца будут объявлены аукционы по приобретению еще 44 квартир для де-



Новоселов пришли поздравить Аслан Тхакушинов (первый слева) и Виктор Бударин (третий слева).

тей-сирот в новом доме. Таким образом, новостройка будет полностью заселена в следующем году.

По словам Александра Залуцкого, строить жилье в столь сжатые сроки позволяет использование технологий объемно-блочного домостроения. В новом доме – 153 квартиры общей площадью свыше 5,6 тысячи квадратных метров. Детям-сиротам предоставлены квартиры с полной внутренней отделкой под ключ.

Главными участниками прошедшего мероприятия стали ново-

селы. Обращаясь к ним, глава Республики Адыгея Аслан Тхакушинов пожелал, чтобы собственное жилье стало той прочной основой, на которой можно строить свою дальнейшую жизнь.

– Пусть праздник вашего новоселья подарит самые широкие возможности для созидательного труда и творчества, воспитания детей и исполнения всех планов и начинаний, – сказал глава Адыгеи. – Для комфортной жизни созданы все условия. Дом построен в развивающемся микрорайоне Майкопа

– Новые Черемушки. Здесь благоустроена прилегающая территория, асфальтирована дорога, оборудована детская площадка, а рядом завершается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. Кстати, через год в микрорайоне начнут возводить Ледовый дворец.

Завершение строительства дома и его ввод в строй Аслан Тхакушинов назвал замечательным подарком к Новому году детям, оказавшимся в сложной жизненной ситуации. За последние шесть лет в рес-

публике жильем были обеспечены 1119 детей-сирот. В нынешнем году на приобретение жилья для маленьких граждан этой категории выделено 190 миллионов рублей из республиканской казны.

Глава Адыгеи поблагодарил председателя Совета директоров ЗАО «ОБД» Виктора Бударина за проделанный труд, участие в реализации социально значимого проекта. «Думаю, что этот опыт будет продолжен и в дальнейшем, и во все квартиры, которые мы будем приобретать по социальным программам, будут вселяться люди, которые в этом особо нуждаются», – отметил Аслан Тхакушинов.

– Уверен, наше сотрудничество продолжится, – в свою очередь сказал Виктор Бударин, – и мы будем все делать для того, чтобы жители Адыгеи получали благоустроенное комфортное жилье не только в рамках программы для детей-сирот, но и других социальных проектов: переселения из ветхого и аварийного жилья, для пострадавших от стихийных бедствий, военнослужащих.

Действительно, за последние пять лет ЗАО «ОБД» построило или выступило генеральным подрядчиком строительства 2 тысяч 446 квартир по социальным программам, в различных городах края – в Краснодаре, Джубге, Крымске, Кореновске, Славянске-на-Кубани, в Тимашевске, поселках Афипском и Новомихайловском, а теперь и в столице Адыгеи.